

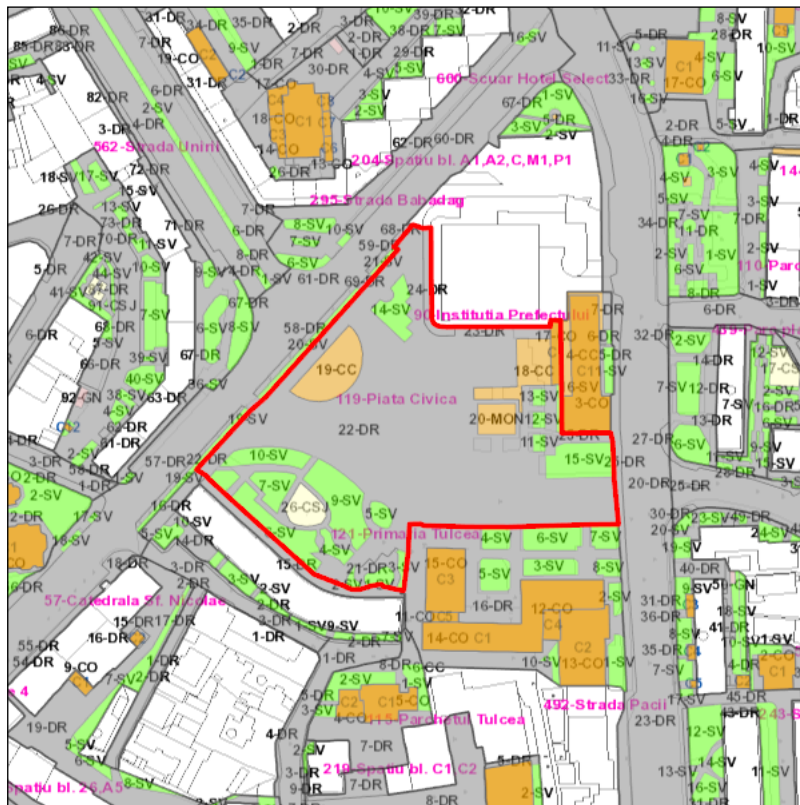
Judetul: Tulcea
Localitatea: Tulcea
SIRUTA: 159623
Identificator imobil: 119

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 12426 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Piata Civica

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	67	
2	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	29	
3	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	47	
4	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	76	
5	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	71	
6	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	348	
7	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	171	
8	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	67	
9	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	441	
10	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	211	
11	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	34	
12	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	32	
13	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	33	
14	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	208	
15	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	348	
16	Municipiul Tulcea	L	A	SV		0	0	31	
17	Municipiul Tulcea	L	A	CO		0	0	103	
18	Municipiul Tulcea	L	A	CC		0	0	352	
19	Municipiul Tulcea	L	A	CC		0	0	464	

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
20	Municipiul Tulcea	L	A	MON		0	0	181	
21	Municipiul Tulcea	L	A	DR		0	0	123	
22	Municipiul Tulcea	L	A	DR		0	0	8600	
23	Municipiul Tulcea	L	A	DR		0	0	42	
24	Municipiul Tulcea	L	A	DR		0	0	156	
25	Municipiul Tulcea	L	A	DR		0	0	9	
26	Municipiul Tulcea	L	A	CSJ		0	0	183	
Total teren								12426	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	816	6.56
2	CO	Constructii	103	0.83
3	CSJ	Loc de joaca amenajat	183	1.47
4	DR	Drumuri	8930	71.86
5	MON	Monumente	181	1.46
6	SV	Spatiu verde	2214	17.82
Total teren			12426	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2214	17.82

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Municipiul Tulcea	L	A	C1	CAS	103	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					103	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
8658	Alun - (Corylus avellana)	8	2	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8644	Arborele lealea - (Liriodendron tulipifera)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8597	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8598	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8599	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8602	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8610	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	16	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
8618	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8619	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8634	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8635	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10144	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8565	Artar american - (Acer negundo)	14	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8566	Artar american - (Acer negundo)	16	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8567	Artar american - (Acer negundo)	17	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9979	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
10184	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)	0	1	3	---	Foarte buna	Nu
8656	Biota - (Thuja orientalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8663	Biota - (Thuja orientalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10142	Biota - (Thuja orientalis)	10	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
8588	Brad - (Abies alba)	9	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8670	Brad - (Abies alba)	14	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8591	Cedru - (Cedrus libani glauca)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
8592	Cedru - (Cedrus libani glauca)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8665	Cedru - (Cedrus libani glauca)	16	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
8608	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	61	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
8611	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	53	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
8645	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	35	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
8646	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	46	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
8654	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	48	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
8632	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8673	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8674	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8675	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8676	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8677	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9961	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	6	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9971	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9967	Dracila - (Berberis julianae)	0	1	1	---	Foarte buna	Nu
10160	Dracila - (Berberis julianae)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
10187	Dracila - (Berberis julianae)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
10189	Dracila - (Berberis julianae)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
8612	Dud negru, fragar - (Morus nigra)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8613	Dud negru, fragar - (Morus nigra)	4	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8614	Dud negru, fragar - (Morus nigra)	9	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8615	Dud negru, fragar - (Morus nigra)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10014	Dud negru, fragar - (Morus nigra)	35	7	5	Batran	Foarte buna	Nu
8564	Ienupar comun - (Juniperus communis)	24	7	2	---	Foarte buna	Nu
8603	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	2	3	---	Foarte buna	Nu
8661	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	1	---	Foarte buna	Nu
9946	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
9954	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
9973	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
9982	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	2	3	---	Foarte buna	Nu
10020	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	3	---	Foarte buna	Nu
10021	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	4	---	Foarte buna	Nu
10023	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
10132	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	3	---	Foarte buna	Nu
10134	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	2	---	Foarte buna	Nu
10135	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	3	---	Foarte buna	Nu
10150	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	3	---	Foarte buna	Nu
8664	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	13	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
8669	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	16	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
10185	Jneapan - (Pinus mugo)	5	1	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8568	Larice - (Larix decidua)	22	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
8593	Larice - (Larix decidua)	12	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8604	Larice - (Larix decidua)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8642	Larice - (Larix decidua)	9	2	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8616	Laur englezesc - (Prunus laurocerasus)	8	1	2	---	Foarte buna	Nu
8617	Laur englezesc - (Prunus laurocerasus)	9	1	1	---	Foarte buna	Nu
8620	Laur englezesc - (Prunus laurocerasus)	9	1	2	---	Foarte buna	Nu
8667	Laur englezesc - (Prunus laurocerasus)	7	1	1	---	Foarte buna	Nu
9969	Laur englezesc - (Prunus laurocerasus)	0	2	1	---	Foarte buna	Nu
8609	Magnolie - (Magnolia sp)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8641	Magnolie - (Magnolia sp)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8631	Mar decorativ - (Malus floribunda)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8633	Mar decorativ - (Malus floribunda)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8586	Mesteacan - (Betula pendula)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8587	Mesteacan - (Betula pendula)	3	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8601	Mesteacan - (Betula pendula)	9	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8638	Mesteacan - (Betula pendula)	15	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
8639	Mesteacan - (Betula pendula)	9	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8653	Mesteacan - (Betula pendula)	16	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
8637	Molid comun - (Picea Abies)	30	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
8668	Molid comun - (Picea Abies)	32	8	4	Matur	Buna	Nu
8671	Molid comun - (Picea Abies)	27	9	3	Matur	Foarte buna	Nu

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
8672	Molid comun - (Picea Abies)	46	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
8678	Molid comun - (Picea Abies)	18	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8679	Molid comun - (Picea Abies)	35	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
8680	Molid comun - (Picea Abies)	22	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
9964	Molid comun - (Picea Abies)	28	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
8589	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	22	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
8590	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	25	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
8605	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	26	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
10009	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	32	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
10012	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	37	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
10179	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	33	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
10180	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	49	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
8607	Platan american - (Platanus occidentalis)	64	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
8640	Platan american - (Platanus occidentalis)	68	11	6	Batran	Foarte buna	Nu
8595	Red-robin - (Photinia-fraseri)	9	3	2	---	Foarte buna	Nu
8596	Red-robin - (Photinia-fraseri)	0	2	2	---	Foarte buna	Nu
8655	Red-robin - (Photinia-fraseri)	12	2	1	---	Foarte buna	Nu
8657	Red-robin - (Photinia-fraseri)	11	2	2	---	Foarte buna	Nu
8659	Red-robin - (Photinia-fraseri)	10	2	2	---	Foarte buna	Nu
8660	Red-robin - (Photinia-fraseri)	12	3	2	---	Foarte buna	Nu
8662	Red-robin - (Photinia-fraseri)	21	2	2	---	Foarte buna	Nu
8666	Red-robin - (Photinia-fraseri)	9	2	1	---	Foarte buna	Nu
10145	Red-robin - (Photinia-fraseri)	9	2	1	---	Foarte buna	Nu
8606	Salcam japonez - (Sophora Japonica)	26	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
8636	Salcam japonez - (Sophora Japonica)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
8585	Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur)	52	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
8643	Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur)	48	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
8569	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8600	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
8621	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8622	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8623	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8624	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8625	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8626	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8627	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8628	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8629	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8630	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10158	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	7	2	2	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 91 / Arbusti: 35

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

Data realizarii: 14.05.2024

Data actualizarii:

